

Утверждено годовым общим собранием

ТСЖ «Выбор-1»
Председатель правления ТСЖ «Выбор-1»



И.Б.Назарова/
«26» марта 2020г.

Выполнение плана мероприятий по подготовке жилого дома по ул. Выборная, 122 к осенне-зимнему периоду 2019/2020г.

Наименование работ
I
1. Проведение ремонтных и технических работ
Сантехнические работы: Произвели замену кранов на узлах отопления d-15 мм.-20 шт.
Произвели текущий ремонт 5; –го подъезда
По заявке жильцов произвели ремонт межпанельных швов. м/п-301 м/п
Произвели ремонт и окраску малых форм
По заявке жильцов 279 кв.произвели герметизацию швов ребристых плит покрытия крыши 7-го подъезда 82 м/п
Заказали и получили паспорт фасада
Произведено периодическое техническое освидетельствование лифта
Произведено страхование лифта, как опасного объекта
Произвели ремонт офиса ТСЖ
Произвели поверку приборов учета : Тепловычислитель СПТ-943.2; На трубопроводе отопление (подача, циркуляция) Преобразователь элетромагнитный ПРЭМ -80- 2 шт. ; На трубопроводе холодного водоснабжения «Расходомер электромагнитный. Питерфлоу РС-32-30 А»-1шт.
2. Подготовка к зиме
Замена разбитых стекол, оконных проемов в подъездах дома
Ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления и водоснабжения
Промывка системы отопления
Провести гидравлические испытания системы отопления
Подготовка инвентаря к сбиванию сосулек, уборке снега и наледей
3. оформление документации
Получение акта на промывку системы отопления
Получение акта на установку дроссельных устройств
Получение акта гидравлических испытаний
Получение акта проверки готовности к отопительному сезону
Получение паспорта к отопительному периоду

Председатель правления ТСЖ «Выбор-1»

И.Б.Назарова